

## Características:

|                                |                 |                                 |               |
|--------------------------------|-----------------|---------------------------------|---------------|
| <b>Referencia</b>              | 30-IN88220      | <b>Sector</b>                   | El Carmen     |
| <b>Población</b>               | Murcia          | <b>Provincia</b>                | Murcia        |
| <b>Tipo Inmueble</b>           | Local Comercial | <b>Superficie construida</b>    | 160m2         |
| <b>Tipo de obra</b>            | Segunda mano    | <b>Aseos</b>                    | 2             |
| <b>Calle Asfaltada</b>         | Si              | <b>Trastero</b>                 | Si, incluido  |
| <b>Luz</b>                     | Si              | <b>Amueblado</b>                | Semiamueblado |
| <b>Calefacción</b>             | Si              | <b>Certificación Energética</b> | En trámite    |
| <b>Tipo Aire Acondicionado</b> | Split de pared  |                                 |               |



## Descripción:

En venta local comercial en zona exclusiva de los molinos del río. Consta de planta baja de 60 metros cuadrados totalmente acondicionada para oficinas, y planta sótano de 100 metros cuadrados acondicionada como almacén pero con posibilidad de transformar en local comercial u oficinas. Posibilidad de convertir este estupendo local en negocio de hostelería ya que en planta inferior dispone de salida de humos. Una oportunidad de establecerse en el centro de Murcia en una zona consolidada. Interesante rentabilidad mensual. No dude en contactar para recibir más información. Llame ya!

